



الأخبار المحلية

- أوصى مجلس إدارة "مصرف الراجحي" بزيادة رأس مال المصرف من ٢٥ مليار ريال إلى ٤٠ مليار ريال، وذلك عن طريق توزيع أسهم منحة بنسبة ٦٠٪ وبما يعادل ٣ أسهم لكل ٥ أسهم مملوكة لمساهمي المصرف، وأوضح المصرف في بيان له، أن المنحة تعتبر مشروطة بأخذ موافقة الجهات الرسمية والجمعية العامة غير العادية على الزيادة في رأس المال وعدد الأسهم الممنوحة. (تداول)
- أوصى مجلس إدارة مجموعة الدكتور سليمان الحبيب للخدمات الطبية، خلال اجتماعه أمس السبت، بتوزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بنسبة ٧٪ (ما يعادل ٠,٧ ريال للسهم)، عن الربع الرابع من العام ٢٠٢١. (تداول)
- قال وليد الربدي رئيس قطاع الشؤون المالية لشركة "المراكز العربية"، إن الشركة قامت بتجديد التصاريح اللازمة للعمل على أرض مشروع "جوهره الرياض" في حي الرائد في شهر ديسمبر الماضي، مبيناً أن هذا إشارة إيجابية ومؤشر جيد وهي مستمرة على أعمالها على أرض المشروع. ومن جانب آخر قال الربدي في لقاء المستثمرين حضرته "أرقام"، إن نسب الإشغال عادت إلى مستويات ما قبل الجائحة حيث بلغت ٩٢,٨٪ خلال الربع الثالث المنتهي في ديسمبر، مشيراً إلى أن ذلك يعكس التوسع المستمر في معدلات الإشغال والانتعاش القوي في النشاط التجاري خلال الفترة. وأضاف أن ذلك يمثل تقدماً كبيراً نحو تحقيق الهدف الاستراتيجي للإدارة المتمثل في تحقيق معدلات إشغال بنسبة تتراوح بين ٩٤٪ و ٩٥٪ بحلول السنة المالية ٢٠٢٣. (أرقام)
- أوصى مجلس إدارة شركة الرياض للتعمير في اجتماعه المنعقد الخميس ١٧ فبراير ٢٠٢٢، بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٥ ٪ من رأس المال (ما يعادل ٠,٥ ريال للسهم) على مساهمي الشركة كأرباح عن النصف الثاني ٢٠٢١. (تداول)
- أعلنت شركة لجام للرياضة "وقت اللياقة" عن افتتاح مركز رياضي إكسبرس جديد للرجال منخفض التكلفة ويعمل على مدار ٢٤ ساعة في مدينة نجران وذلك يوم أمس السبت الموافق ١٩ فبراير ٢٠٢٢م. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن المركز، الذي سيكون تحت العلامة التجارية "وقت اللياقة- إكسبرس"، يقع على طريق الملك سعود حي المخيم في مدينة نجران، وتبلغ مساحته الإجمالية ١٠٢٠ متر مربع. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم الخميس الماضي على انخفاض بنسبة ٠,٢٪، وبمقدار ١٨,٧ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,٤٧٦,٥ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١٠,٤ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,٠ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٢٪ ليغلق عند ٢٥,٢٢٨,٤ نقطة، وسط تداولات بلغت ٨٦,١ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "السلع طويلة الأجل" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٣٪، تلاه قطاعي "الاتصالات" و "التطبيقات وخدمات التقنية" بنسبة ١,٢٪ و ١,١٪ على التوالي، فيما كان قطاع "إدارة وتطوير العقارات" الأكثر ارتفاعاً بنسبة ١,٨٪، تلاه قطاعي "النقل" و "الأدوية" بنسبة ١,٣٪ لكليهما.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الرابع ٢٠٢١	الربع الرابع ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الثالث ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
التعمير	٦,٩-	٨٣,١	م/غ	٧٠,٨	م/غ
سليمان الحبيب	٣٨٣,٦	٣١٧,٨	٢٠,٧	٣٤٨,٦	١٠,٠

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
علم	١٩٧,٦٠	١٨,٨
مكة	٨٢,٣٠	٦,٢
الوطنية	٤٠,٠٠	٦,٠
بدجت السعودية	٥٣,٢٠	٤,٧
الدرع العربي	٢٤,١٦	٣,٦

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
سابك للمغذيات الزراعية	١٥٧,٠٠	٥,٤-
الباحة	٣٥,٤٥	٤,٣-
أنابيب الشرق	٨٠,١٠	٣,٧-
ساسكو	٤٠,٦٠	٣,٥-
الأسماك	٤٧,٨٥	٣,١-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٤٧٧	١٢,٥١٩	١٢,٤٢٨	(٠,١)	١٠,٦
نمو	٢٥,٢٢٨	٢٥,٣٩٧	٢٥,١١٥	(٠,٢)	(٢,٩)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٣,٦
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٣
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٠,١

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٨٥٤	(٠,١)	٦,١	٢٢,٠
المواد الأساسية	٧,٧٥٨	(٠,٥)	٥,٦	١٩,٩
السلع الرأسمالية	٧,٥٧٦	(٠,٥)	٠,٤	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٥٩٢	٠,٥	٣,٤	سالب
النقل	٥,٦٠٠	١,٣	٧,٠	سالب
السلع طويلة الأجل	٦,٣٤٢	(١,٣)	(٠,١)	٤٦,٩
الخدمات الاستهلاكية	٥,١٣٥	٠,٨	١٠,٧	سالب
الإعلام	٢٨,١٤٨	(٠,٦)	٢١,٠	٤٦,٠
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٢٤٦	٠,٢	٤,١	٣٨,٦
تجزئة الأغذية	٩,٣٥٦	٠,٥	٢,٦	٣٥,٤
إنتاج الأغذية	٥,٠٦٢	٠,٨	٤,٧	٣٩,٩
الرعاية الصحية	٨,٠٥٩	(٠,٢)	١٠,٢	٤٢,٩
الأدوية	٥,٢٧٧	١,٣	١,٧	عالي
البنوك	١٤,٢٥٨	(٠,٢)	١٦,٧	٢٥,٧
الاستثمار والتمويل	٧,٨١٧	(٠,٣)	١٤,٥	٤٩,٧
التأمين	٦,٥٨٢	٠,٣	٩,٩	عالي
الاتصالات	٧,٧٢٢	(١,١)	٦,١	٢٢,٠
المرافق العامة	٦,٦١٥	(٠,٦)	١١,٥	٩,٦
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٧٠٦	٠,٢	٢,٠	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٢٤٢	١,٨	٢,٢	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٠,٠٧٣	(١,١)	٥,٠	عالي

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٢,٣١١	١٢,٢٧١	١٢,٢٢٧	٦,٩٩

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
-	-	-
٤٤,٣	١,٠٦٩,١	٢,٠٣٢,٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٥٨,٦٠	٠,٥-
الأهلي	٧٢,٨٠	٠,٣-
أرامكو السعودية	٣٧,٧٥	٠,٠
سابك	١٢١,٢٠	١,٠-
اس تي سي	١١٦,٦٠	١,٧-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشري البحرين والكويت على ارتفاع بنسبة ١,٤٪ و ٠,٤٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر أبو ظبي ومصر على انخفاض بنسبة ٠,٦٪ و ٠,٣٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر دبي وقطر على انخفاض بنسبة ٠,١٪ لكليهما. فيما أغلق مؤشر عمان على استقرار.
- تباين أداء سوق النفط بعد ثمانية أسابيع من المكاسب المتتالية، حيث شهد الأسبوع التاسع استمرار صعود خام برنت فيما تراجع لأول مرة الخام الأمريكي بسبب توقعات في الأسواق بالتوصل إلى اتفاق بشأن المفاوضات النووية الدولية مع إيران. وسجل خام برنت ارتفاعا طفيفا ٠,٩ في المائة، بينما انخفض خام غرب تكساس الوسيط ١,٧ في المائة خلال الأسبوع المنتهية تداولاته الجمعة، وقد تفوق لأول مرة احتمال عودة صادرات النفط الإيرانية على القلق الحاد المسبق الذي هيمن على الأسواق بسبب المخاوف من شح وتعطل الإمدادات جراء الأزمة الروسية الأوكرانية، مع توقع حدوث هجوم روسي خلال فترة وجيزة. (الاقتصادية)
- سيحظر على كبار مسؤولي الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي التداول في أسهم فردية وسندات وأموال ريفية واستثمارات أخرى بموجب قواعد جديدة أقرت أمس، وذلك عقب تداولات في البورصة أثارت جدلا، وأدت إلى استقالة شخصيات بارزة العام الماضي. وبموجب القواعد الجديدة، التي أقرتها بالإجماع "اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة" المكلفة بوضع السياسات، لن يسمح لمسؤولي البنك المركزي الأمريكي، ومن بينهم رئيسه ونائب الرئيس، من الاحتفاظ بعمليات أجنبية أو الانخراط في العمليات المعروفة بـ "البيع المكشوف" و"التداول بالهامش". (الاقتصادية)
- تعتزم ثاني أكبر نقابة عمالية في ألمانيا المطالبة بزيادة أجور العاملين في ظل توقعات بارتفاع التضخم هذا العام والعام المقبل، ما يزيد من ضغوط التكلفة على الشركات. وقال فرانك فيرنكه رئيس مجلس إدارة نقابة "فيردي" للعاملين في قطاع الخدمات، في تصريحات لصحيفة "نويه زيوريخر تسايتونج" السويسرية، "إن النقابة، التي تمثل نحو مليوني موظف في قطاع الخدمات في ألمانيا، تتوقع أن يستقر التضخم عند أكثر من ٣ في المائة". (الاقتصادية)
- سجلت البنوك الصينية صافي مشتريات من العملات الأجنبية خلال تعاملات يناير الماضي، بحسب ما أظهرته بيانات صادرة عن الهيئة الوطنية للنقد الأجنبي في الصين. ووفقا لوكالة الأنباء الصينية "شينخوا" أمس، أوضحت الهيئة أن البنوك الصينية اشترت ما قيمته ٢٤٢,٢ مليار دولار من العملات الأجنبية و باعت ما قيمته ٢١٤,٤ مليار دولار في يناير الماضي، وهو ما أدى إلى وجود صافي مشتريات بقيمة ٢٧,٨ مليار دولار. وتراجعت احتياطات النقد الأجنبي خلال الشهر الماضي، حيث انخفضت أسعار الأصول المالية العالمية بشكل عام وسط ارتفاع الدولار. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٦,٠	٠,٣	٠,٥-	٠,٤
اليورو	١,١	٠,٣-	٠,٨	٠,٤-
الين الياباني	١١٥,٠	٠,١	٠,١-	٠,١-
الجنيه الاسترليني	١,٤	٠,٢-	١,١	٠,٤
اليوان الصيني	٦,٣	٠,٢-	٠,٧-	٠,٥-
الروبية الهندية	٧٤,٧	٠,٦-	٠,١	٠,٤
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٧	٠,٠	٠,٢-	٠,٥-
الدينار الكويتي	٠,٣	٠,٠	٠,٢-	٠,٠
الريال العماني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٥,٧	٠,١-	٠,١	٠,١

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٠ فبراير	المتقدمة	صرف أرباح نقدية
٢١ فبراير	الجزيرة	صرف أرباح نقدية
٢١ فبراير	الباحة	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٢١ فبراير	أسلاك	صرف أرباح نقدية
٢١ فبراير	اس تي سي	جمعية عمومية عادية
٢٢ فبراير	الدوائية	جمعية عمومية عادية

المصدر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣٢٧	٠,١-	٣,٩	٤,١	١٥,٧
أبو ظبي	٩,١٥٥	٠,٦-	٥,٢	٧,٩	٢١,٤
الكويت	٦,٣٧٧	٠,٤	٥,٤	٨,٣	١٠,٧
قطر	١٢,٧٣٥	٠,١-	١,٩	٩,٥	١٦,٣
عمان	٤,٠٩٢	٠,٠	٠,٦-	٠,٩-	١٠,٣
البحرين	١,٩٢٦	١,٤	٦,٤	٧,١	٨,٩
مصر	١١,٥٣٥	٠,٣-	٠,٤	٣,٥-	٧,٢

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٠٧٩	٠,٧-	٣,٠-	٦,٢-	١٨,٦
أمريكا (Nasdaq 100)	١٤,٠١٠	١,١-	٦,٢-	١٤,٢-	٣٣,٥
أمريكا (S&P 500)	٤,٣٤٩	٠,٧-	٣,٧-	٨,٨-	٢٣,٢
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٥١٤	٠,٣-	٠,٧	١,٧	١٦,١
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٠٤٣	١,٥-	٢,٨-	٥,٣-	١٤,٨
فرنسا (CAC 40)	٦,٩٣٠	٠,٢-	١,٠-	٣,١-	١٧,٣
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,١٢٢	٠,٤-	٠,٤	٥,٨-	١٥,٦
روسيا (MICEX)	٣,٣٩٣	٣,٤-	٣,٩-	١٠,٤-	٦,٩
هونغ كونج (HIS)	٢٤,٣٢٨	١,٩-	٢,٢	٤,٠	٩,٩
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٧٤٥	٠,٠	٣,٠	٧,٨-	١٢,٠
الصين (SHCOMP)	٣,٤٩١	٠,٧	٣,٨	٤,١-	١٤,٩
أستراليا (ASX 200)	٧,٢٢٢	١,٠-	٣,٦	٣,٠-	١٩,٣
الهند (Sensex)	٥٧,٨٣٣	٠,١-	٠,٣-	٠,٧-	٢٤,٩
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٣٢	٠,٩-	١,٩	٠,٠	١٣,٨
عالمي (MSCI)	٢,٩٨٤	٠,٨-	٢,٥-	٧,٧-	٢٠,٥

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٩٣,٧	٣,٠-	٢,٩	١٨,٣
خام برنت (برميل)	٩٣,٥	٠,٦	٢,٦	٢٠,٣
خام غرب تكساس (برميل)	٩١,١	٠,٨-	٣,٣	٢١,١
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٤,٤	١,٢-	٩,١-	٢٤,٦
الذهب (اونصة)	١,٨٩٨,٤	٠,٠	٥,٦	٣,٨
الفضة (اونصة)	٢٣,٩	٠,٤	٦,٥	٢,٦
الحديد (طن)	١,١١٧,٠	٠,٠	٤,١-	٢٢,٢-
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٨٠٨,٠	١١,٤	٠,٨	١٨,١
القمح	٨٠٤,٠	٠,١-	٤,٩	٣,٨
حبوب الذرة	٦٥٢,٨	٠,٥	٤,٥	٩,٧
سكر (باوند)	١٧,٦	٠,٧-	١,٠-	٥,٣-
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٣,٦٤٥,٠	٠,٠	٠,٧	٨,٣

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,٤٨٠	٠,٠٠	٠,٢	٠,٣
السعودية (SAIBOR)	١,٢٥٢	٠,٠٣-	٠,٢	٠,٣
الإمارات (EIBOR)	٠,٥٨٩	٠,٠٣	٠,١	٠,٢
قطر (QIBOR)	١,١٥٠	٠,٠٠	٠,٠	٠,٠
البحرين (BHIBOR)	١,٥٦٧	٠,٠٠	٠,٠	٠,١

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر ع/ع/م: غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ١٨ فبراير ٢٠٢٢



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمنتجات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية يتضمّن هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | المصرفية الاستثمارية | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٠١١-٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٧٠٠٧٦-٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩